

EXTRAIT DU COMPTE RENDU DE LA REUNION DU CONSEIL MUNICIPAL – séance du 6 février 2013

Présents : MM. GUILLERET - TACHON – ETIENNE - JAMBIN – Mmes MALESTROIT
MM. MOY – JAN – JEHAN – GETAIN – Mme VALLEE – MM. LE BIHAN – BIDAN
Mmes BOISHARDY – CHOUPEAUX – MM. HICQUEL - LE TINNIER – Mme LE BARS

Absents excusés : Mme GICQUEL – pouvoir à M. GUILLERET
M. LE CORRE – pouvoir à M. ETIENNE

Secrétaire de séance : M. LE TINNIER

Le compte rendu de la réunion du 9 janvier 2013 est approuvé à l'unanimité.

AMENAGEMENT DE LOGEMENTS « RUE DE BEL AIR »

1.1 - Résultat de la consultation pour les travaux

| Lots | Entreprises | HT |
|------------------------------|-------------------------|---------------------|
| 1 - Démolition-gros œuvre | Sarl LE BRIX – PLUMIEUX | 38 590.80 € |
| 2 - Charpente – bardage | ARGOAT BOIS – TREVE | 8 986.34 € |
| 3 - Menuiseries ext. alu. | ARGOAT BOIS – TREVE | 34 139.76 € |
| 4 - Menuiseries int. bois | ARGOAT BOIS – TREVE | 15 792.00 € |
| 5 – Cloisons – plafonds | SARL PECHEUR – PLEMET | 35 325.54 € |
| 6 – Revêtements sols et murs | JOUET – LOUDEAC | 24 950.77 € |
| 7 – Peinture | LE ROUX - PONTIVY | 23 100.82 € |
| 8 – Plomberie | SERFO – TREVE | 23 799.30 € |
| 9 - Electricité | SERFO – TREVE | 23 194.00 € |
| TOTAUX | | 227 879.33 € |

2.2 – Résultat de la consultation pour le contrôle technique

Le Conseil Municipal confie la mission de contrôle technique à la SOCOTEC moyennant un coût HT de 2 500 €

EMPLOI D'AVENIR

Le Conseil Municipal décide de recruter un agent en « emploi d'avenir » pour une durée de 3 années. Cet emploi bénéficiera d'une aide de l'Etat de 75 % du SMIC brut et de l'exonération des charges patronales dues au titre des assurances sociales et des allocations familiales.

PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL- Modification des statuts de la CIDERAL et extension de compétence

Le Conseil Municipal approuve l'élaboration d'un Plan Local d'Urbanisme Intercommunal par la CIDERAL.

ZONE DE DEVELOPPEMENT EOLIEN

Le Conseil Municipal approuve les zones et les puissances attribuées à chacune des zones composant le schéma de Développement Eolien.

TOITURE EGLISE

Le Conseil Municipal prend connaissance du pré-diagnostic concernant les divers travaux à réaliser sur l'Eglise (maçonnerie, charpente, toiture, menuiseries, peintures, vitraux, beffroi, paratonnerre).

Le Conseil Municipal décide de consulter des bureaux d'études dans le but d'obtenir un diagnostic de l'ensemble des travaux à effectuer.

ALSH

Monsieur Le Maire informe l'assemblée de l'absence de candidature d'animateur titulaire d'un BAFD.

QUESTIONS DIVERSES

Départ du Docteur LE TALEC

Par courrier du 23 janvier, le Docteur LE TALEC a confirmé sa cessation d'activité pour départ à la retraite le 30 juin 2013. Malgré les diverses démarches qu'il a pu entreprendre, il n'a pas à ce jour de successeur. Par contre, il a proposé à la commune d'avoir recours à M. Urbain BOUDZOU MOU, courtier en recherche de professionnels de santé. M. BOUDZOU MOU propose une prestation de recherche d'un ou plusieurs généralistes diplômés pouvant provenir de France ou des Pays Européens (Grèce, Portugal, Espagne, Belgique, Italie, Roumanie, Bulgarie). La prestation comprend également l'accompagnement du futur médecin dans les démarches administratives pour l'inscription au Conseil de l'Ordre et la déclaration auprès de l'URSSAF.

Pour cette mission, ses honoraires seront de 4 800 € TTC avec un règlement échelonné comme suit :

- ✓ 30 % à la commande ; 30 % à la présentation du ou des candidats ; 40 % à la signature entre la Commune et le candidat.

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré, émet un avis de principe favorable et invite Monsieur BOUDZOU MOU a proposé un projet de contrat et un devis détaillé.