

EXTRAIT DU COMPTE RENDU DE LA REUNION DU CONSEIL MUNICIPAL DU 11 AVRIL 2012

(le compte rendu complet peut être consulté en mairie).

Présents : MM. GUILLERET - TACHON – ETIENNE - JAMBIN – Mmes MALESTROIT – GICQUEL
MM. MOY – JAN – JEHAN – GETAIN – LE CORRE - Mme VALLEE – MM. LE BIHAN – BIDAN –
Mmes BOISHARDY – CHOUPEAUX – MM. HICQUEL - LE TINNIER – Mme LE BARS

Secrétaire de séance : M. LE BIHAN

Le compte rendu de la réunion du 7 mars 2012 est approuvé à l'unanimité.

TAUX D'IMPOSITION :

Le Conseil Municipal reconduit les taux d'imposition 2011, à savoir :

Taxe d'habitation	14.75 %
Taxe foncière sur le bâti	18.90 %
Taxe foncière sur le non bâti	80.99 %

DEMANDE DE SUBVENTION PRESENTEE PAR L'ARMOR CLUB MOTTERIEUX

Le Conseil Municipal décide d'attribuer une subvention exceptionnelle de 1 000 € pour compenser les frais liés à l'absence de salle à LA MOTTE.

BUDGETS PRIMITIFS 2012

1°) – Commune

Fonctionnement : 1 662 160 €

Dépenses

* Charges à caractère général	408 152 €
* Charges de personnel	611 350 €
* Atténuation de produits	2 200 €
* Dépenses imprévues	10 000 €
* Virement à section inves.	362 327 €
* Autres charges gestion courante	158 423 €
* Charges financières	67 000 €
* Amortissements	42 015 €
* Charges exceptionnelles	693 €

Recettes

* Produits des services	139 300 €
* Impôts et taxes	769 168 €
* Dotations, participations	581 275 €
* Autres produits gestion courante	60 008 €
* Produits financiers	5 €
* Opérations d'ordre	60 404 €
* Atténuations de charges	52 000 €

Investissement : 1 832 139 €

Dépenses

* Déficit d'investissement reporté	48 830 €
* Remb. capital emprunts/cautions	141 683 €
* Amortissement subventions perçues	404 €
* Salle des sports	84 000 €
* Groupe scolaire	64 000 €
* Maison MACE	30 000 €
* Matériel divers	43 200 €
* ERDF pour pavillons Côtes Armor Habitat	1 179 €
* Voirie	86 850 €
* Réseaux eaux pluviales	50 000 €
* Avance au budget lotissement	208 504 €
* Travaux en régie	60 000 €
* Immeuble Rue de Bel Air	52 200 €
* Terrains	43 142 €
* Bibliothèque/cyberbase	12 663 €
* Restes à réaliser 31.12.2011	905 484 €

Recettes

* Virement section fonctionnement	362 327 €
* Amortissement subventions et études	42 015 €
* Affectation excédent 2011	420 478 €
* FCTVA	68 263 €
* Cautions logements	2 427 €
* Cession de biens	54 334 €
* Emprunt	268 344 €
* Rembours. avance budget lotis.	15 698 €
* Restes à réaliser au 31.12.2011	598 253 €

Ce budget est approuvé à l'unanimité

2°) – Assainissement

Fonctionnement : 57 859 €

Ce budget est approuvé à l'unanimité

3°) – Lotissements communaux

Fonctionnement : 721 698.14 €

Ce budget est approuvé à l'unanimité

4) – Caisse des Ecoles

Fonctionnement : 2 507 € (dont 207 € d'excédent 2011 reporté)

Ce budget est approuvé à l'unanimité

Investissement : 178 109 €

Dont restes à réaliser 2011 : 5 522 € en recettes

Investissement : 489 694.14 €

TRAVAUX D'EPARAGE

Les travaux d'éparage (débroussaillage des talus et des accotements sur 110 kms) sont confiés à M. LE BORGNE Patrick moyennant un coût horaire de 42 € HT et une prévision de 155 H.

TRAVAUX AU POINT A TEMPS AUTOMATIQUE

Les travaux au point à temps automatique sont confiés à l'entreprise BERTHO TP moyennant un prix à la tonne de bitume mise en œuvre de 785 € HT.

PRESTATION POUR DEMANDES DE PERMIS DE CONSTRUIRE : TRAVAUX BIBLIOTHEQUE ET MAISON MACE

Le Conseil Municipal décide de confier l'établissement des demandes de permis de construire pour :

- pour l'aménagement intérieur de la bibliothèque
- pour la rénovation de la maison MACE en bâtiment recevant du public

à l'Atelier DAVID de PONTIVY, moyennant un coût HT de 4 000 € (4 784 € TTC)

EXTENSION DU RESEAU PUBLIC D'ASSAINISSEMENT

Le Conseil Municipal décide de procéder à l'extension du réseau public d'assainissement des eaux usées aux Epinais. Le coût de ces travaux, qui peuvent bénéficier d'une subvention de l'Agence de L'Eau Loire Bretagne, est de 7 800 € HT.

AMENAGEMENT ET EXTENSION DE LA SALLE DES SPORTS : Avenants et marché complémentaire

Lot 2 – Démolition – gros œuvre

- Suppression du poste « enduit » sur maçonnerie existante et remplacé par de la peinture

Montant de l'avenant négatif : 6 240.61 € HT soit 7 463.76 € TTC (- 4.06 % du marché initial)

Ce qui porte le montant du lot à 148 737.55 € HT soit 177 890.12 € TTC.

lot 5 – Etanchéité

Moins value :

- Modification des chéneaux eaux pluviales

Montant : 2 731.64 € HT soit 3 267.04 €

Plus value :

- Evacuation des eaux pluviales

Montant : 4 891.28 € HT soit 5 849.97 € TTC

Il en découle un avenant positif de 2 159.64 € HT soit 2 582.93 € TTC. Ce qui porte le marché de 51 335.77 € HT à 53 495.41 € HT soit 63 980.51 € TTC. (+ 4.21 % du marché initial)

Lot 6 – Menuiseries extérieures

Moins value :

- Suppression d'un bloc porte
- Suppression de la prestation « capot de finition »

Montant de l'avenant négatif : 2 615.00 € HT soit 3 127.54 € TTC

Ce qui porte le marché de 18 583.00 € à 16 423.36 € HT soit 19 642.34 € TTC. (- 12.13 % du marché initial).

Lot 9 – Cloisons doublages

Plus value :

- Modification des cloisons, suite option équipements solaires

Montant de l'avenant : 2 053.35 € HT soit 2 455.81 € TTC (+ 7.47 % du marché initial)

Ce qui porte le marché de 27 500.00 € à 29 553.35 € HT soit 35 345.81 € TTC.

Lot 13 – Peinture et revêtements muraux

- Peinture pliolite sur les murs béton extérieurs existants (247.50 m²)

Montant : 4 455.00 € HT soit 5 328.18 € TTC (+ 18.10 % du marché initial)

Il en découle un deuxième marché complémentaire de 4 455.00 € HT soit 5 328.18 € TTC. Ce qui porte le montant HT du lot de 24 606.50 € à 34 299.50 € HT soit 41 022.20 € TTC

Récapitulatif des modifications (HT)

✓ Avenants positifs :	6 944.63 €
✓ Marchés complémentaires :	4 455.00 €
✓ Avenants négatifs :	11 587.25 €
Total :	- 187.62 €

QUESTIONS DIVERSES

1°) - Spectacle Melaine FAVENNEC

Le tarif des entrées pour le spectacle présenté par Melaine FAVENNEC le 17 avril 2012 est fixé à 4 €. La recette sera encaissée par le biais de la régie « activités culturelles »

2°) – Prochaines réunions du Conseil Municipal

mercredi 23 mai et mercredi 27 juin